



RE: Revisión prioritaria – Modificatoria N.º 5 y 6 Contrato de Obra Aeropuerto Golfo de Morrosquillo

Desde Jonh Jair Marroquin Saavedra <jonh.marroquin@aerocivil.gov.co>
Fecha Mar 2026-06-16 15:55
Para Bismark Andres Rodriguez Forero <bismark.rodriguez@aerocivil.gov.co>; Luis Alejandro Herrera Angel <luis.herrera@aerocivil.gov.co>; Paulo Sergio Ramirez Jimenez <paulo.ramirez@aerocivil.gov.co>
CC Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co>; Audy Alexander Nieves Ariza <audy.nieves@aerocivil.gov.co>; Juan Sebastian Ariza Marin <juan.ariza@aerocivil.gov.co>; Uriel Felipe Ortiz Munoz <uriel.ortiz@aerocivil.gov.co>; Lina Constanza Perez Penagos <lina.perez@aerocivil.gov.co>; Diego Enrique Gomez Vera <diego.gomez@aerocivil.gov.co>; Rosaura Zharick Pinto Garcia <rosaura.pinto@aerocivil.gov.co>; Mariana Carolina Arenas Hernández <mariana.arenas@aerocivil.gov.co>

Ingenieros, buenas tardes:

De acuerdo a la información recibida y las múltiples mesas de trabajo realizadas con la supervisión, el contratista y la interventoría del contrato desde el mes de noviembre de 2025 tanto virtuales como presenciales, para la conciliación de precios unitarios no previstos de las actividades, quedando con Vo.Bo. un total de diecisiete (17) NPs, así:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	V.R. UNITARIO	ESP. TECNICA Vo.Bo.	EST. MERCADO Vo.Bo.
NP 10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE HIDROMALLA GEOESTERA 300 CON DIMENSIONES 4 X 1,55 X 0,40 METROS CON RELLENO DE MATERIAL DRENANTE 3", NO INCLUYE BARRAS FIJADORAS PARA COLA DE ANCLAJE	UND	\$ 5.263.420,00	OK.	OK.
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA F900 HIERRO DÚCTIL RECTANGULAR (1m x 0,50 m)	UND	\$ 8.153.102,00	OK.	OK.
NP 12	BARRAS FIJADORAS DE ANCLAJE DE GEOESTERA CON CANAL DE (5/8") PROTEGIDAS CON TUBERIA.	UND	\$ 79.826,00	OK.	OK.
NP 13	DRENAJE VERTICAL D= 2" LONGITUD MÁXIMA 6 METROS	M	\$ 249.871,00	OK.	OK.
NP 14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DEL SOFTWARE Y HARDWARE DEL SISTEMA DE GUÍA DE USUARIO ALCMS (CONTROL Y MONITOREO) L-890 CERTIFICADO.	UND	\$ 925.661.956,00	OK.	OK.
NP 15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR FAA P-209 PARA ESTABILIZAR CON CEMENTO. NO INCLUYE SUMINISTRO DE CEMENTO	M3	\$ 237.940,00	OK.	OK.
NP 16	DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON PARALES EN TUBO GALVANIZADO CON CIMENTACIÓN. INCLUYE RETIRO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN EN SITIO AUTORIZADO A UNA DISTANCIA DE 32 KM	M	\$ 86.024,00	OK.	OK.

NP 17	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA MONITOREO ARQUEOLÓGICO EN CAPAS HASTA DE 0.10m A LA PROFUNDIDAD REQUERIDA SEGÚN DISEÑOS EN ZONAS DE SEGURIDAD Y AMPLIACIÓN DE PISTA. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE.	M3	\$ 68.907,00	OK.	OK.
NP 18	DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL VEGETAL, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN AL SITIO AUTORIZADO	M3	\$ 182.033,00	OK.	OK.
NP 19	INSTALACIÓN DE MATERIAL REUTILIZADO PROVENIENTE DEL DESCAPOTE DE LAS EXCAVACIONES DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO CON ADICIÓN DE SEMILLA BRACHIARIA HASTA 10 GRAMOS POR M3 DE MATERIAL. NO INCLUYE MANTENIMIENTOS.	M3	\$ 101.973,00	OK.	OK.
NP 20	TALA DE ÁRBOLES CLASE 1 - H: 1 a 5 METROS INCLUYE, REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	\$ 247.699,00	OK.	OK.
NP 21	TALA DE ÁRBOLES CLASE 2 - H: 5,1 A 10 METROS INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS., TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	\$ 310.926,00	OK.	OK.
NP 22	TALA DE ÁRBOLES CLASE 3 - H: 10,1 a 15 METROS, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	\$ 441.409,00	OK.	OK.
NP 23	TALA DE ÁRBOLES CLASE 4 - H: 15,1 a 20 METROS, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	\$ 563.742,00	OK.	OK.
NP 24	TALA DE ÁRBOLES CLASE 5 - H:20,1 a Mayores, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	\$ 1.832.556,00	OK.	OK.
NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN DE DUCTOS 1X2" PVC TIPO DB, INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, DEL RELLENO DEL MATERIAL DE SITIO, RELLENO CON ARENA Y CINTA DE SEÑALIZACIÓN. EN ZONA VERDE	ML	\$ 151.052,00	OK.	OK.
NP 26	SUMINISTRO DE CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE BASE GRANULAR	Kg	\$ 1.277,00	OK.	OK.

NOTA: -Se debe tener en cuenta que las cantidades finales deben ser aprobadas por la interventoría, quienes son los vigilantes físicos de las obras.

-Se debe adjuntar a este correo cuando sea remitido al ORDENADOR DE GASTO los soportes finales revisados, aprobados y FIRMADOS por todas las partes (Análisis de Precios Unitarios No Previstos Firmados, Estudio de Mercado, Especificaciones Técnicas y Actas Aerocivil que sean necesarias)

Teniendo en cuenta que se presenta un acta de modificación, se extrae de esta lo concerniente a las Actividades NO Previstas de acuerdo con la solicitud del contratista y lo revisado y aprobado por la interventoría:

CUADRO FINANCIERO DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS CON Vo.Bo. PARA MODIFICACION #6

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.R. UNITARIO	V.R. PARCIAL
------	-------------	--------	----------	---------------	--------------

NP 10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE HIDROMALLA GEOESTERA 300 CON DIMENSIONES 4 X 1,55 X 0,40 METROS CON RELLENO DE MATERIAL DRENANTE 3", NO INCLUYE BARRAS FIJADORAS PARA COLA DE ANCLAJE	UND	7,00	\$ 5.263.420,00	\$ 36.843.940,00
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA F900 HIERRO DÚCTIL RECTANGULAR (1m x 0,50 m)	UND	562,00	\$ 8.153.102,00	\$ 4.582.043.324,00
NP 12	BARRAS FIJADORAS DE ANCLAJE DE GEOESTERA CON CANAL DE (5/8") PROTEGIDAS CON TUBERIA.	UND	14,00	\$ 79.826,00	\$ 1.117.564,00
NP 13	DRENAJE VERTICAL D= 2" LONGITUD MÁXIMA 6 METROS	M	126,00	\$ 249.871,00	\$ 31.483.746,00
NP 14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DEL SOFTWARE Y HARDWARE DEL SISTEMA DE GUÍA DE USUARIO ALCMS (CONTROL Y MONITOREO) L-890 CERTIFICADO.	UND	1,00	\$ 925.661.956,00	\$ 925.661.956,00
NP 15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR FAA P-209 PARA ESTABILIZAR CON CEMENTO. NO INCLUYE SUMINISTRO DE CEMENTO	M3	1.426,83	\$ 237.940,00	\$ 339.499.930,00
NP 16	DESMONTE DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON PARALES EN TUBO GALVANIZADO CON CIMENTACIÓN. INCLUYE RETIRO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN EN SITIO AUTORIZADO A UNA DISTANCIA DE 32 KM	M	2.703,00	\$ 86.024,00	\$ 232.522.872,00
NP 17	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA MONITOREO ARQUEOLÓGICO EN CAPAS HASTA DE 0.10m A LA PROFUNDIDAD REQUERIDA SEGÚN DISEÑOS EN ZONAS DE SEGURIDAD Y AMPLIACIÓN DE PISTA. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE.	M3	13.016,18	\$ 68.907,00	\$ 896.905.915,00
NP 18	DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL VEGETAL, INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN AL SITIO AUTORIZADO	M3	815,00	\$ 182.033,00	\$ 148.356.895,00
NP 19	INSTALACIÓN DE MATERIAL REUTILIZADO PROVENIENTE DEL DESCAPOTE DE LAS EXCAVACIONES DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO CON ADICIÓN DE SEMILLA BRACHIARIA HASTA 10 GRAMOS POR M3 DE MATERIAL. NO INCLUYE MANTENIMIENTOS.	M3	23.554,41	\$ 101.973,00	\$ 2.401.913.851,00
NP 20	TALA DE ÁRBOLES CLASE 1 - H: 1 a 5 METROS INCLUYE, REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	95,00	\$ 247.699,00	\$ 23.531.405,00
NP 21	TALA DE ÁRBOLES CLASE 2 - H: 5,1 A 10 METROS INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS., TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	387,00	\$ 310.926,00	\$ 120.328.362,00
NP 22	TALA DE ÁRBOLES CLASE 3 - H: 10,1 a 15 METROS, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	144,00	\$ 441.409,00	\$ 63.562.896,00
NP 23	TALA DE ÁRBOLES CLASE 4 - H: 15,1 a 20 METROS, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	44,00	\$ 563.742,00	\$ 24.804.648,00

NP 24	TALA DE ÁRBOLES CLASE 5 - H:20,1 a Mayores, INCLUYE REPIQUE DE TRONCOS Y RAMAS, TRANSPORTE HASTA ACOPIO INTERNO, NO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL NI EXTRACCIÓN DE LA RAÍZ.	UND	6,00	\$ 1.832.556,00	\$ 10.995.336,00
NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN DE DUCTOS 1X2" PVC TIPO DB, INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, DEL RELLENO DEL MATERIAL DE SITIO, RELLENO CON ARENA Y CINTA DE SEÑALIZACIÓN. EN ZONA VERDE	ML	1.500,00	\$ 151.052,00	\$ 226.578.000,00
NP 26	SUMINISTRO DE CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE BASE GRANULAR	Kg	87.179,36	\$ 1.277,00	\$ 111.328.043,00
	COSTO TOTAL				\$ 10.177.478.683,00
	AIU			20%	\$ 1.696.246.447,00
	IVA UTILIDAD		(5% X 19%)	0,95%	\$ 80.571.706,00
	COSTO PARCIAL AFECTADO CON AIU E IVA SOBRE UTILIDAD				\$ 10.258.050.389,00

Dabas las condiciones anteriores se considera por parte del Grupo de Presupuestos que participo en el proceso de revisión que se puede continuar el trámite correspondiente.

Atte.



Jonh J. Marroquin S.

Ingeniero civil

Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias

Secretaria de Servicios Aeroportuarios

✉ jonh.marroquin@aerocivil.gov.co

☎ (+57) 317 381 6495

🌐 www.aerocivil.gov.co

📍 Bogotá, Colombia

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos.

De: Paulo Sergio Ramirez Jimenez <paulo.ramirez@aerocivil.gov.co>

Enviado: lunes, 15 de junio de 2026 8:00

Para: Diego Enrique Gomez Vera <diego.gomez@aerocivil.gov.co>; Lina Constanza Perez Penagos <lina.perez@aerocivil.gov.co>; Jonh Jair Marroquin Saavedra <jonh.marroquin@aerocivil.gov.co>

Cc: Bismark Andres Rodriguez Forero <bismark.rodriguez@aerocivil.gov.co>; Luis Alejandro Herrera Angel <luis.herrera@aerocivil.gov.co>; Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co>; Audy Alexander Nieves Ariza <audy.nieves@aerocivil.gov.co>; Juan Sebastian Ariza Marin <juan.ariza@aerocivil.gov.co>; Uriel Felipe Ortiz Munoz <uriel.ortiz@aerocivil.gov.co>

Asunto: Revisión prioritaria – Modificatoria N.º 5 y 6 Contrato de Obra Aeropuerto Golfo de Morrosquillo

Cordial saludo

Se comparte para su conocimiento y gestión la **última versión de la documentación correspondiente a la Modificatoria N.º 5 y 6 del Contrato de Obra**, la cual ya fue objeto de revisión y validación por parte de la Interventoría y posteriormente remitida a la Entidad para el trámite correspondiente.

En el oficio de traslado se encuentra incluido el **enlace de acceso a la totalidad de la documentación soporte**, con el fin de facilitar la revisión desde cada una de las competencias técnicas, administrativas, financieras, ambientales, jurídicas y demás componentes involucrados.

Teniendo en cuenta la relevancia y prioridad institucional del trámite, se solicita respetuosamente que **cada profesional adelante el análisis integral desde el alcance de su área de competencia**, emitiendo observaciones, validaciones o conceptos que correspondan, procurando realizar esta actividad de manera prioritaria, articulada y dentro de los tiempos requeridos para la consolidación del expediente.

Lo anterior, considerando que el objetivo es contar oportunamente con los insumos necesarios para surtir el proceso interno de revisión, consolidación y aprobación, permitiendo dejar estructurada la documentación para su correspondiente validación y suscripción por parte del **Ingeniero Bismarck Rodríguez, Director de la DIAA**, y del **Ingeniero Luis Alejandro Herrera, Supervisor del Contrato de Interventoría**.

Dado que el trámite se encuentra asociado a decisiones contractuales relacionadas con **balance de mayores y menores cantidades, incorporación de ítems no previstos, adición presupuestal y prórroga contractual**, se agradece priorizar su atención y remitir comentarios, observaciones o concepto dentro del menor tiempo posible, con el propósito de evitar afectaciones sobre la programación del proceso y avanzar oportunamente en su formalización.

Me permito compartir un listado de los anexos que encontraremos en el enlace donde se encuentra la información objeto de revisión:

<https://drive.google.com/drive/folders/1wcyuvpHR-q6smWUiGX5cgY4p8z5Wcc2k?usp=sharing>

1. Solicitud del Contratista – Oficio 2026-ATSC-CENV-289
2. Oficios Remisorios del Contratista - Np's - N° 2026-ATSC-CENV-297 y N° 2026-ATSC-CENV-298
3. Concepto Interventoría - Traslado
4. Np's Firmados
5. Especificaciones Técnicas de los Np's
6. Cotizaciones, Marco comparativo, Comunicados EPSILON TOLU BTA-23000882H3-179-2026, Actas y Mesas de Trabajo
7. Presentación Comité Contratación

8. Formatos 76 (Excel): Acta de Modificación de Cantidades de Obra y Np's

9. Justificación en Word - Formatos 76

10. Justificación en Word - Formato 69 - Interventoría.

LISTA DE CHEQUEO				REVISIÓN DIAA	
MODIFICACIÓN N°5 - CONTRATISTA					
ITEM	DOCUMENTACIÓN	RESPONSABLE	CUMPLIMIENTO	TECNICA	JURIDICA
1	Solicitud Contratista (Adición, Creación Np's, Ajuste y Prorroga)	289 - Contratista		N/A	APLICA
2	Oficios Np's - Remiten Np's (Cantidad 17)	297 y 298 Contratista		APLICA	APLICA
3	Concepto Interventoria - Aprobación Np's	Interventoria		N/A	APLICA
4	Np's - Firmados y en Excel	Contratista - Interventoria		APLICA	N/A
5	Especificaciones Tecnicas Np's	Contratista		APLICA	N/A
6	Anexos Np's (Cotizaciones - Comparación de precios - Actas comité y Rta Oficio 289)	179 - Contratista		APLICA	APLICA
7	Presentación para sustentar en el comité de Contratación	Interventoria		APLICA	APLICA
8	Formato 76 (1) - Excel - Mayore y Menores	Contratista		APLICA	N/A
	Formato 76 (2) - Excel - NP's	Contratista		APLICA	N/A
9	Formato 76 Word - Justificación mayores y Menores - adición	Contratista		APLICA	APLICA
	Formato 76 Word - Justificación y prorroga	Contratista		APLICA	APLICA
10	Formato 69 - Jutificación - Solicitud Modificación contrato	Interventoria		N/A	APLICA

 [RADICADO_3_14_06_2026_1.rar](#) anexo el comprimido donde se encuentra la información en dado caso que el link no les funcione.

Agradezco de antemano el apoyo y gestión de cada uno de los equipos para lograr el cierre oportuno de esta etapa de revisión.

Cordialmente,



**PAULO SERGIO RAMIREZ
JIMENEZ**

Contratista
Dirección de Infraestructura y Ayudas
Aeroportuarias.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

✉ paulo.ramirez@aerocivil.gov.co

🌐 www.aerocivil.gov.co

📍 Bogotá, Colombia

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.



**Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo.
El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos**